Официальное средство массовой информации
муниципального района «Читинский район»

Ингода

№ 16 (79384) • пятница 1 июля 2016 года

Издается с 1939 года

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

Добрый день, дорогие читатели!

Лето катится к середине! Дождями ливневыми и солнцем палящим лето пестует свой урожай. Забайкальское лето – короткое, яркое, противоречивое. То градом застучит по крышам, то палит плечи самым ярким солнцем на свете!

Много летом праздников народных, известных да ожидаемых. Но, пожалуй, один из самых любимых – это народный языческий праздник «Иван Купала», его еще часто называют Иванов день. Он пришел к нам из древних времен и праздновался раньше почти во всех европейских странах. До крещения данный праздник был приурочен ко дню летнего солнцестояния, который выпадает на 20-22 июня.

Иванов день всегда был наполнен различными обрядами, которые связаны с водой, огнём и травами. С утра в этот день принято было купаться в реках и озерах. Однако некоторые считали, что, наоборот, лучше не делать этого, иначе водяной утащит на дно.

Главной особенностью купальской ночи можно назвать прыжки через очищающий костер. Люди плясали вокруг костров и прыгали через них, иногда прогоняли через них домашнюю скотину, чтобы уберечь её от мора. Матери в огне этих костров сжигали сорочки больных детей, чтобы они скорее выздоравливали.

Молодёжь и дети играли также в горелки, бегали на перегонки и всячески веселились. Напомним, что эта ночь является самой короткой в году. Считалось, что в нее нельзя ложиться спать. В это мистическое время, согласно народным поверьям, просыпалась и активизировалась всякая нечистая сила!

Множество обычаев этого праздника связано и с травами. Было принято собирать цветы и травы и класть их под Иванову росу. Затем их сушили и берегли, считая их целебными. Этими травами окуривали больных, боролись с нечистью, а также использовали и для других обрядов.

Однако самой главной травой этого дня традиционно является папоротник. С ним связаны древние предания о кладах. Считается, что цвет папоротника появляется в полночь только на несколько секунд. С ним можно найти любые клады, даже те, что находятся очень глубоко под землей.

Наши далекие предки опоясывались перевязями из трав и цветов, плели венки и надевали их на голову. Они водили хороводы, плясали и пели. При помощи трения сухих палочек добывали огонь и разводили костры. В середине костра устанавливался шест, на котором закреплялось горящее колесо, символизирующее солнце.

Современные люди воспринимают праздник 7 июля «Иван Купала», в основном, как лишний повод выбраться на природу. А вот раньше люди относились к нему крайне серьезно, со страхом и уважением. Нужно отметить, что праздновать данный праздник начинали еще 6 июля. В этот день было принято обязательно сходить в баню. Там мытье проводилось со специальными обрядами, помогающими очистить не только тело, но и душу.

В этот день еще существует достаточно распространенная традиция обливать водой друг друга и прохожих. Однако существует и негласное правило – нельзя обливать беременных женщин, маленьких детей и пожилых людей.

У девиц в ночь накануне этого праздника было принято опускать на воду венки, в которые втыкали зажжённые лучинки или свечки. Если венок тонул, это означало, что девушка не выйдет замуж за своего суженого, значит, он уже разлюбил ее. Самой счастливой будет та, у которой венок дольше всех продержался на воде.

Дорогие читатели, проведите этот день так, как советует народная мудрость, и тогда уж точно найдется невесте суженный, больному лекарство, а нечистая сила никогда не сможет проникнуть в ваши дома!

Коллектив редакции

Главный редактор газеты «Ингода» «судила» УФСИНовцев

Главный редактор газеты «Ингода» Ирина Зимина приняла участие в качестве члена жюри в оценке творческих работ «I этапа Всероссийского конкурса на лучший сценарий торжественных мероприятий, театрализовано-концертных постановок, посвященных профессиональным праздникам служб УИС, Дню работника УИС, Дню ветерана УИС».

В конкурсе приняли участие 10 авторов. Это сотрудники исправительных учреждений, Управления ФСИН по Забайкальскому краю.

В составе компетентного жюри под председательством заместителя начальника УФСИН по Забайкальскому краю Вячеслава Кодочигова наряду с редактором «Ингоды» Ириной Зиминой, работали известный сценарист, режиссер Марина Саттарова, председатель Совета ветеранов войны и труда Читинского района Нелли Гаврилова, начальник пресс-службы УФСИН Баир Жамбалнимбуев, начальник ОРЛС УФСИН Андрей Маслов, председатель совета ветеранов УФСИН Дмитрий Старских.

Сценарии оценивали по разным критериям - тематическая содержательность, новизна и оригинальность идеи, авторские находки новых форм и методов в организации культурно-просветительной работы в УИС, творческая индивидуальность, оформление. Жюри выбрало три сценария, наиболее соответствующих всем параметрам, которые и отправились в Москву для участия в следующем этапе конкурса.

Алла БОРИСОВА

АКТУАЛЬНО

Токсичный яд в почвенных образцах

24 июня специалистами отдела химико-токсикологических исследований Испытательной лаборатории ФГБУ «Забайкальский референтный центр Россельхознадзора» при исследовании 3 почвенных образцов выявлено несоответствие требованиям НД по содержанию мышьяка.

Мышьяк - один из самых известных ядов. Он токсичен для большинства живых существ. При отравлении мышьяком поражается центральная и периферическая нервная система, кожа, периферическая сосудистая система. Главным источником мышьяка в почве являются промышленные выбросы. В результате загрязнения мышьяком почвы и растений, наибольшей опасности подвергаются конечные звенья пищевой цепи, в том числе человек.

Сельскохозяйственная продукция, выращенная на почве с повышенным содержанием этого элемента, является токсичной для организма человека и может стать причиной тяжелых отравлений.

Референтный центр Россельхознадзора стоит на страже нашего здоровья, специалисты Учреждения ежедневно проводят множество исследований и готовы оказать как консультационные услуги, так и услуги по подтверждению качества и безопасности пищевой продукции, исследовать почву на агрохимические и химико-токсикологические показатели, провести фитосанитарные исследования подкарантинной продукции, ввозимой в Забайкальский край и Амурскую область.

Пресс-служба ФГБУ «Забайкальский референтный центр Россельхознадзора»

ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА СООБЩАЕТ

О перспективах строительства Амазарского ЦБК

Врио губернатора Наталья Жданова во время визита в Пекин встретилась с председателем совета директоров корпорации «Синбан» - инвестором проекта создания Амазарского лесопромышленного комплекса - Сюй Цзяньчу. Стороны обсудили перспективы реализации проекта.

На встрече главы региона и заместителя губернатора провинции Хэйлунцзян Сунь Яо разговор шел о направлениях сотрудничества между Забайкальским краем и провинцией Хэйлунцзян.

Наталья Жданова также приняла участие во встрече президента РФ Владимира Путина и председателя Постоянного комитета Всекитайского собрания народных представителей Чжан Дэцзяна, в мероприятиях, посвященных 15-летию подписания российско-китайского договора о добрососедстве, дружбе и сотрудничестве.

- За день до этого в Пекине работал первый вице-премьер России Игорь Шувалов, который проводил совещание по совместным инвестиционным проектам. Был определен перечень основных, одобренных к совместной реализации, которые приняты за основу дальнейшего выстраивания экономических взаимоотношений между Россией и КНР. В числе приоритетных проектов обсуждалось и строительство Амазарского целлюлозно-бумажного комбината, - рассказала Наталья Жданова.

20 миллионов для решения проблем

21 июня глава Забайкальского края Наталья Жданова встретилась с руководителями органов местного самоуправления. Во встрече приняли участие врио министра финансов Забайкальского края Андрей Кефер, врио министра здравоохранения региона Сергей Давыдов, врио министра образования, науки и молодёжной политики края Андрей Томских, и.о. министра культуры края Мария Гуськова, заместитель министра территориального развития Константин Суздальницкий, заместитель министра территориального развития Дмитрий Палкин и другие.

Наталья Жданова подчеркнула, что встречи с представителями муниципалитетов стали традицией.

- Месяц назад мы начали традицию - встречаться с главами городских округов, сельских поселений, районов, чтобы при личном общении услышать проблемы, которые волнуют на местах. Понятно, что люди к нам идут за помощью и поддержкой, чтобы мы решили их вопросы. За последнее время на решение проблем местного значения выделено более 20 миллионов рублей, - отметила глава региона.

Глава Улетовского района Сергей Савин уточнил, что администрация района выполняет взятые на себя обязательства.

- В целом жизнь в районе идет своим чередом: посевная кампания прошла по плану, учебный год завершен, все обязательства по обеспечению сдачи ЕГЭ выполнены. Мы понимаем, что близкое расположение к Чите нас обязывает заниматься поставкой сельскохозяйственной продукции. Основная проблема, которая волнует сейчас всех жителей Улетовского района – это строительство районной поликлиники, - подчеркнул глава Улетовского района.

Наталья Жданова дала поручению Минздраву края разработать техническое задание для составления проектно-сметной документации (ПСД), Минтерразвития края – подготовить документацию к проведению аукциона по заказу ПСД.

По словам Константина Суздальницкого, стоимость ПСД составит порядка 10 миллионов рублей. В ходе совещания намечено, что проект по строительству поликлиники должен быть готов в первой половине 2017 года.

Глава администрации города Борзи Александр Савватеев на встрече с руководителем края поднял проблему кредиторской задолженности, модернизации коммунальной инфраструктуры, ремонта дорог, завершения строительства бассейна, функционирования Дома офицеров в Борзе и другие.

- Такие встречи необходимы, потому что общение с руководителями и главами поселений должно быть личное. Я приехал с конкретными предложениями, а не только с просьбами. Город Борзя – самодостаточный город, в нем проживает порядка 30 тысяч человек. За последнее время мы выдали 530 разрешений на строительство индивидуальных домов, - сказал он.

Информация предоставлена Управлением пресс-службы и информации Губернатора Забайкальского края

«Кино на Кеноне» – проект запущен!

Единственный кинотеатр под открытым небом в Забайкальском крае «Metro Cinema» расположился в зоне отдыха «Бухта» на озере Кенон. Организаторы проекта – молодые инициативные читинцы, активные участники творческой жизни города.

Торжественное открытие Кинотеатра под открытым небом «Metro Cinema» в зоне отдыха «Бухта» состоялось 1 июля (ул.Рахова, 41). Стройными рядами на стройных ножках прошли по пляжу красотки из школы моделей «NEW FACE» в нежных образах «славянские мотивы» и очаровательных вечерних платьях. Песни под гитару подарил зрителям известный автор-исполнитель Эдуард Иконников. Слова поздравления прозвучали от директора кинотеатра Алексея Зимина, директора зоны отдыха «Бухта» Натальи Зуевой, друзей и партнеров проекта.

Шампанское, салют и много-много радостных эмоций ожидали зрителей и всех посетителей пляжа. После кинопоказа фильма «Зверополис» еще долго никто не хотел расходиться!

– Уникальность проекта делает его интересным и востребованным для всех, – рассказал директор кинотеатра Алексей Зимин. ***– Посетители кинотеатра – это школьники, студенты, трудящиеся, бизнесмены, политики, чиновники. «Кино на Кеноне» – это еще и социальный проект. Здесь мы намерены презентовать новые фильмы региональных режиссеров, демонстрировать патриотические ленты.***

Проект «Кино на Кеноне» был запущен летом 2015 года, более 7000 забайкальцев и гостей региона стали его посетителями.

Заказать билеты на сеансы можно по телефону +7-914-502-6000. Кинотеатр под открытым небом ждет тебя!

Сергей БУЛКИН,
Фото автора

ПРОКУРАТУРА ЧИТИНСКОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ

Разъяснение бюджетного законодательства для органов местного самоуправления муниципального района «Читинский район»

Согласно ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации муниципальные программы утверждаются соответственно местной администрацией муниципального образования. Сроки реализации муниципальных программ определяются соответственно местной администрацией муниципального образования в устанавливаемом ими порядке. Порядок принятия решений о разработке муниципальных программ, формирования и реализации программ устанавливается муниципальным правовым актом местной администрации муниципального образования.

Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ утверждается решением о бюджете на очередной финансовый год по соответствующей каждой программе целевой статье расходов бюджета в соответствии с утвердившим программу муниципальным правовым актом местной администрации муниципального образования. Муниципальные программы подлежат приведению в соответствие с решением о бюджете не позднее трех месяцев со дня вступления его в силу. Однако действие абзаца четвертого пункта 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, устанавливающее срок приведения муниципальных программ в соответствие с решением о бюджете не позднее трех месяцев со дня вступления его в силу, приостановлено до 01.01.2017 г. Федеральным законом № 71-ФЗ от 30.03.2016 г. Таким образом, требования абзаца четвертого пункта 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации необходимо учесть органам местного самоуправления при принятии проекта бюджета на очередной 2017 финансовый год, действующие муниципальные программы привести в соответствие с бюджетом муниципального образования, принятым на 2017 год начиная с 01.01.2017 г. путем направления в представительные органы муниципальных образований предложений о внесении изменений в муниципальные программы в порядке, установленном нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Н.Ф.Миткус,
помощник прокурора Читинского района,
юрист 1 класса

ОФИЦИАЛЬНО

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 года № 243

г. Чита

О внесении изменений в Решение Совета муниципального района «Читинский район» № 202 от 29.12.2015 года «О бюджете муниципального района «Читинский район» на 2016 год»

Рассмотрев представленные Администрацией муниципального района «Читинский район» предложения о внесении изменений в бюджет муниципального района на 2016 год, в соответствии с Уставом муниципального района «Читинский район», статьями 23, 24 Положения о бюджетном процессе в муниципальном районе «Читинский район», утверждённом Решением Совета муниципального района «Читинский район» № 64 от 19.03.2014 года «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном районе «Читинский район», Совет муниципального района «Читинский район»

РЕШИЛ:

Внести в Решение Читинского районного Совета № 202 от 29.12.2015 года «О бюджете муниципального района «Читинский район» на 2016 год» с изменениями, внесёнными Решением Совета муниципального района «Читинский район» от 18.02.2016г. № 203, от 25.03.2016г. № 211, от 27.04.2016г. № 226, от 27.05.2016г. № 235 следующие изменения:

1. Статью 1 читать в следующей редакции:

1) общий объем доходов бюджета муниципального района «Читинский район» в сумме 781497,3 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета муниципального района «Читинский район» в сумме 794924,1 тыс. рублей;

3) размер дефицита бюджета муниципального района «Читинский район» в сумме 13426,8 тыс. рублей.

2. Приложения № 2, 5, 7, 8, 9, 10 изложить в новой редакции.

3. Данное решение Совета муниципального района «Читинский район» опубликовать в уполномоченном печатном органе в районной газете «Ингода» и разместить на сайте администрации муниципального района «Читинский район».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А. Селезнев

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 года № 244

г. Чита

О внесении изменений и дополнений Устав муниципального района «Читинский район»

Руководствуясь пунктом 1 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с последующими изменениями и дополнениями), Уставом муниципального района «Читинский район», Совет муниципального района «Читинский район», решил:

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав муниципального района «Читинский район», принятый решением Совета муниципального района «Читинский район» 15 сентября 2015 года № 100, следующего содержания:

- пункт 17 части 1 статьи 8 изложить в следующей редакции: «утверждение схем территориального планирования муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территорий, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района, резервирование и изъятие земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд».

- часть 3 статьи 14 изложить в следующей редакции: «Муниципальные выборы депутатов Совета муниципального района «Читинский район» проводятся по смешанной (мажоритарно- пропорциональной) избирательной системе;

- пункт 31 части 1 статьи 8 изложить в следующей редакции: «Обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;

- пункт 40 части 1 статьи 8 исключить;

- пункт 10 части1 статьи 10 изложить в следующей редакции: «Разработка и утверждение программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации»;

- пункт 18 части 1 статьи 10 исключить;

- в пункте 3 части 3 статьи 18 после слов «межевание территорий» дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

- пункт 4 части 3 статьи 18 дополнить словами «за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 131-ФЗ для преобразования муниципального района требуется получение согласия населения муниципального района, выраженного путём голосования либо на сходах граждан»;

- часть 4 статьи дополнить словами: « в соответствии с законом Забайкальского края»;

- добавить пункт 40 в часть 1 статьи 8: «участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории района»;

- добавить пункт 41 в часть 1 статьи 8: «сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящиеся в собственности муниципального района, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального района;

- пункт 2 части 3 статьи 47 изложить в следующей редакции: «совершение указанным должностным лицом местного самоуправления действий, в том числе издания им правового акта, не носящего нормативного характера, влекущих нарушение прав и свобод человека и гражданина, угрозу единству и территориальной целостности Российской Федерации, национальной безопасности Российской Федерации и ее обороноспособности, единству правового и экономического пространства Российской Федерации, нецелевое использование межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, нарушение условий предоставления межбюджетных трансфертов, бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, если это установлено соответствующим судом, а указанное должностное лицо не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда. Глава муниципального района «Читинский район», в отношении которого Губернатором Забайкальского края был издан правовой акт об отрешении от должности вправе обжаловать данный правовой акт в судебном порядке в течение 10 дней со дня его официального опубликования».

- часть 9 статьи 29 изложить в следующей редакции: «Депутат, глава муниципального района «Читинский район», иное лицо, замещающее муниципальную должность, должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, главы муниципального района, иного лица, замещающего муниципальную должность прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013с года № 79 –ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми средствами.

Депутат, глава муниципального района «Читинский район», иное лицо, замещающее муниципальную должность, обязаны сообщать в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также принимать меры по предотвращению или урегулированию такого конфликта. В случае несоблюдения требований и запретов , депутат, глава муниципального района «Читинский район», иное лицо, замещающее муниципальную должность несут ответственность, предусмотренную федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации».

- пункт 12 части 14 статьи 29 изложить в следующей редакции: «Полномочия депутата, главы муниципального района «Читинский район», иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ».

2. Поручить администрации муниципального района «Читинский район» пройти, в установленном федеральным законом порядке, процедуру государственной регистрации изменений, внесенных в Устав муниципального района «Читинский район».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Забайкальскому краю.

4. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Ингода» и разместить на сайте администрации муниципального района «Читинский район».

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А. Селезнев

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 года № 245

г. Чита

О состоянии и перспективах развития сельского хозяйства в муниципальном районе «Читинский район» на период 2015–2016 гг.

Заслушав и обсудив информацию – начальника Управления сельского хозяйства администрации муниципального района «Читинский район», - В.А. Котова, Совет муниципального района «Читинский район», решил:

1. Принять информацию начальника Управления сельского хозяйства администрации муниципального района «Читинский район» - В.А. Котова, «О состоянии и перспективах развития сельского хозяйства в муниципальном районе «Читинский район» на период 2015 – 2016гг»» к сведению (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в уполномоченном печатном органе муниципального района «Читинский район» газете «Ингода» и разместить на сайте муниципального района «Читинский район».

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А.Селезнев

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 год № 246

г. Чита

«Об утверждении Проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального района «Читинский район» Забайкальского края»

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального Закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2015 г.), статьей 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального района «Читинский район», Совет муниципального района «Читинский район» решил:

1. Утвердить Проект внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального района «Читинский район» Забайкальского края.

2. Опубликовать настоящее Решение в муниципальном печатном органе в районной газете «Ингода» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Читинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А. Селезнев

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 года № 247

г. Чита

Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Ленинское» Читинского района Забайкальского края

В соответствии частью 4 статьи 14 Федерального Закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2015 г.), статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального района «Читинский район», Совет муниципального района «Читинский район» решил:

1. Утвердить Генеральный план сельского поселения «Ленинское» Читинского района Забайкальского края.

2. Опубликовать настоящее Решение в муниципальном печатном органе в районной газете «Ингода» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Читинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А. Селезнев

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 года № 248

г. Чита

О назначении половины членов конкурсной комиссии для проведения конкурса по отбору кандидатов на должность главы муниципального образования сельского поселения «Смоленское»

В соответствии с частью 2.1 статьи 36, абзацем третьим части 5 статьи 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Забайкальского края «Об отдельных вопросах формирования органов местного самоуправления в Забайкальском крае», рекомендациями о проведении мероприятий по изменению способа избрания главы муниципального образования путем проведения конкурса, на основании представления руководителя администрации муниципального района «Читинский район», Совет муниципального района «Читинский район»

РЕШИЛ:

1. Назначить половину членов конкурсной комиссии для проведения конкурса по отбору кандидатов на должность главы муниципального образования сельского поселения «Смоленское» в следующем составе:

- Карпова Татьяна Владимировна, депутат Совета муниципального района «Читинский район», председатель комиссии по бюджету Совета муниципального района «Читинский район»;

- Сахарова Любовь Сергеевна, начальник отдела организационной работы и взаимодействия с органами местного самоуправления Управления делами администрации муниципального района «Читинский район»;

- Андроненко Татьяна Павловна, депутат Совета муниципального района «Читинский район»,

- Ядрищенская Олеся Владимировна, консультант отдела правовой и кадровой работы Управления делами администрации муниципального района «Читинский район»;

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Ингода» и разместить на сайте администрации муниципального района «Читинский район»;

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А. Селезнев

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 года № 249

г. Чита

О принятии Положения «О Гербе муниципального района «Читинский район»»

В соответствии со статьей 9 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, Устава муниципального района «Читинский район», рекомендациями Геральдического Совета при Президенте Российской Федерации, Совет муниципального района «Читинский район», решил:

1. Принять Положение «О Гербе муниципального района «Читинский район» (согласно приложению).

2. Направить настоящее решение и принятое им Положение «О Гербе муниципального района «Читинский район», в Геральдический совет при Президенте Российской Федерации для включения Герба муниципального района «Читинский район» в Государственный геральдический регистр Российской Федерации.

3. Признать утратившими силу: решение Совета муниципального района «Читинский район» от 25.12.2013 года № 53 «Об установлении официальных символов муниципального района «Читинский район», решение Совета муниципального района «Читинский район» от 25.12.2014 года №128 «Об утверждении официальных символов муниципального района «Читинский район».

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Ингода» и разместить на сайте администрации муниципального района «Читинский район».

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу муниципального района «Читинский район».

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А. Селезнев

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»
РЕШЕНИЕ
29 июня 2016 года № 250

г. Чита

О принятии Положения «О флаге муниципального района «Читинский район»»

В соответствии со статьей 9 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, Устава муниципального района «Читинский район», рекомендациями Геральдического Совета при Президенте Российской Федерации, Совет муниципального района «Читинский район», решил:

1. Принять Положение «О флаге муниципального района «Читинский район» (согласно приложению).

2. Направить настоящее решение и принятое им Положение «О флаге муниципального района «Читинский район», в Геральдический совет при Президенте Российской Федерации для включения флага муниципального района «Читинский район» в Государственный геральдический регистр Российской Федерации.

3. Признать утратившими силу: решение Совета муниципального района «Читинский район» от 25.12.2013 года № 53 «Об установлении официальных символов муниципального района «Читинский район», решение Совета муниципального района «Читинский район» от 25.12.2014 года №128 «Об утверждении официальных символов муниципального района «Читинский район».

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Ингода» и разместить на сайте администрации муниципального района «Читинский район».

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу муниципального района «Читинский район».

Глава муниципального района
«Читинский район»
Н.А. Селезнев

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«АРАХЛЕЙСКОЕ»
РЕШЕНИЕ
от «27» июня 2016г. № 20

О назначении выборов главы сельского поселения «Арахлейское»

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 12.067.2002г №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 2 статьи 23 Федерального закона от 06.10.2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Закона Забайкальского края от 06 июля 2010г №385-ЗЗК «О муниципальных выборах в Забайкальском крае», статьей 13 Устава сельского поселения «Арахлейское», Совет сельского поселения «Арахлейское» решил:

1.Назначить выборы Главы сельского поселения «Арахлейское» на 18 сентября 2016 года.

2.Опубликовать настоящее решение в газете «Ингода» не позднее чем через 5 дней со дня принятия решения.

3.Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации сельского поселения «Арахлейское».

4.Направить настоящее решение в избирательную комиссию сельского поселения «Арахлейское» и в избирательную комиссию муниципального района «Читинский район».

5.Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения
«Арахлейское»
Д.В.Нимаева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ
СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«НОВОКРУЧИНИНСКОЕ»
РЕШЕНИЕ
от 27 июня 2016 год № 48

«О назначении выборов Главы городского поселения «Новокручининское» муниципального района «Читинский район»

В соответствии со статьей 10 Федерального Закона от 12.06.2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 2 ст. 23 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Закона Забайкальского края от 06.07.2010 года № 385-ЗЗК «О муниципальных выборах в Забайкальском крае», пунктом 2 статьи 14 Устава городского поселения «Новокручининское».

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НОВОКРУЧИНИНСКОЕ» РЕШИЛ:

1.Назначить выборы Главы городского поселения «Новокручининское» на 18 сентября 2016 года.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ингода» не позднее чем через 5 дней со дня принятия решения.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации городского поселения «Новокручининское».

4. Направить настоящее решение в избирательную комиссию городского поселения «Новокручининское» и в избирательную комиссию Забайкальского края.

Глава городского поселения
«Новокручининское»
М.П.Леднев

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ«НОВОТРОИЦКОЕ»
РЕШЕНИЕ
от «27» июня 2016 года № 26

О назначении выборов главы сельского поселения «Новотроицкое»

В соответствии со статьей 10 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 13 Закона Забайкальского края «О муниципальных выборах в Забайкальском крае», статьей 13 Устава сельского поселения «Новотроицкое», Совет сельского поселения «Новотроицкое»

Р Е Ш И Л:

1. Назначить выборы главы сельского поселения «Новотроицкое» на 18 сентября 2016 года.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ингода».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Ингода».

Председатель Совета сельского
поселения «Новотроицкое»
Е.С.Первоушина

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ОЛЕНГУЙСКОЕ»
РЕШЕНИЕ.
От 21 июня 2016 года № 62.

О назначении выборов депутатов Совета сельского поселения «Оленгуйское»

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 12.06.2002 года № 67-ФЗ « Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 2 статьи 23 Федерального закона от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.13 Устава сельского поселения «Оленгуйское», Совет сельского оселения «Оленгуйское»

РЕШИЛ:

1. Назначить выборы депутатов Совета сельского поселения «Оленгуйское» на 18 сентября 2016 года.

2 Опубликовать настоящее решение в газете «Ингода» муниципального района «Читинский район»

3 Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения «Оленгуйское»

4 Направить настоящее решение в муниципальную избирательную комиссию сельского поселения «Оленгуйское» и избирательную комиссию Забайкальского края.

Глава сельского поселения
«Оленгуйское»
Н.А. Макаров.

С О В Е Т СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СИВЯКОВСКОЕ»
Р Е Ш Е Н И Е
от 27июня2016 года № 56

с. Сивяково.

О назначении выборов Главы сельского поселения «Сивяковское».

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 2 статьи 23 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Закона Забайкальского Края от 6 июля 2010 г. № 385-ЗЗК «О муниципальных выборах в Забайкальском крае», ст. 15 Устава сельского поселения «Сивяковское», Совет сельского поселения «Сивяковское»

Решил:

1. Назначить выборы Главы сельского поселения «Сивяковское» на 18 сентября 2016 г.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ингода» не позднее чем через 5 дней со дня принятия решения.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования.

4. Направить настоящее решение в избирательную комиссию сельского поселения «Сивяковское» и в Избирательную комиссию Забайкальского края.

Председатель Совета сельского
поселения «Сивяковское»:
В.И. Сироид

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ШИШКИНСКОЕ»
РЕШЕНИЕ
«27» июня 2016 г. №15

О назначении выборов Главы сельского поселения «Шишкинское»

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 2 статьи 23 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Закона Забайкальского края от 6 июля 2010 г. № 385-ЗЗК «О муниципальных выборах в Забайкальском крае», статьей 15 Устава сельского поселения «Шишкинское» Совет сельского поселения «Шишкинское»

Р Е Ш И Л :

1. Назначить на 18 сентября 2016 года выборы Главы сельского поселения «Шишкинское».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ингода» не позднее чем через 5 дней со дня принятия решения.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации сельского поселения «Шишкинское».

4. Направить настоящее решение в избирательную комиссию сельского поселения «Шишкинское» и в Избирательную комиссию Забайкальского края.

Глава сельского поселения
«Шишкинское»
Л.И. Карелина

ОФИЦИАЛЬНО

Приложение к постановлению
Администрации муниципального
района «Читинский район» № 990
от «07» июня 2016г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

1.Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 990 от «07» июня 2016г и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-34-95).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 08-00 по местному времени 24 июня 2016 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 12-00 по местному времени 25 июля 2016 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 08-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: 25 июля 2016 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина,157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: 01 августа 2016 года в 14-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников аукциона производится с 13-30 до 13-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

2. Сведения о земельном участке

1.1. Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, сроком на 10 лет, с кадастровым номером 75:22:610101:101, площадью 0,7311 га, местоположение которого: Забайкальский край, Читинский район

1.2. Сведения о границах земельного участка:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Арахлейское», Читинского района, Забайкальского края.

1)в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

1.3.Обременения земельного участка: отсутствуют.

1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.5. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.

1.6. Разрешенное использование земельного участка: для рекреационных целей

1.7 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 24936,72 (двадцать четыре тысячи девятьсот тридцать шесть) руб.72 коп.

1.8. «Шаг» аукциона: 748,10 (семьсот сорок восемь) руб.10 коп.

1.9.Размер задатка для участия в аукционе: 4987,34 (четыре тысячи девятьсот восемьдесят семь) руб.34 коп.

3. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;
3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);
4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030

р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

_____
(местонахождение земельного участка)

_____
(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;
2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

Приложение к постановлению
Администрации муниципального
района «Читинский район» № 1068
от «17» июня 2016г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1.Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 1068 от «17» июня 2016г.и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-34-95).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 08-00 по местному времени 27 июня 2016 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 12-00 по местному времени 26 июля 2016 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 08-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: 27 июля 2016 года в 11-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина,157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: 03 августа 2016 года в 14-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников аукциона производится с 13-30 до 13-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках

2.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:650901:189, площадью 13,9041 га, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Карповка. Участок находится примерно в 1200 м от ориентира по направлению на северо-запад: Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 5 лет.

2.1.2 Сведения о границах земельного участка:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Смоленское», Читинского района, Забайкальского края.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 2586,16 (две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) руб.16 коп. (кадастровая стоимость 172410,84 руб.)

2.1.7 «Шаг аукциона: 77,58 (семьдесят семь) руб. 58 коп.

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 517,23 (пятьсот семнадцать) руб.23 коп.

2.1.9 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;
3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);
4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030

р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

_____
(местонахождение земельного участка)

_____
(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;
2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

Ингода

Официальное средство массовой информации муниципального района «Читинский район».

Учредители: Совет муниципального района «Читинский район», Администрация муниципального района «Читинский район».

Издатель: МАУ РЦСПИ «Ингода». Директор (шеф-редактор): А.В.Шемелин. Юридический адрес: 672010, Забайкальский край, г. Чита, ул.Ингодинская, 60, каб. 4. Заместитель директора (главный редактор): И.И.Зимина, технический редактор: А.В.Борисова.

Адрес редакции: 672010, Забайкальский край, г. Чита, ул.Ингодинская, 60, каб. 4, телефон редакции: 32-30-90, e-mail: i354222@yandex.ru.

Компьютерный набор и верстка: МАУ РЦСПИ «Ингода».

Газета отпечатана в ООО «Читинская городская типография», 672000, Забайкальский край, Чита, ул. Анохина, 43.

Тираж 3000 экз. Цена свободная.

Сдача в печать по графику: 15.00 ч.
Фактически: 15.00 ч. Заказ №

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Забайкальскому краю.

Регистрационный номер: ПИ № ТУ75-00110.

Письма читателей, рукописи редакция не рецензирует и не возвращает. Мнение авторов не всегда совпадает с мнением редакции. Перепечатка опубликованных материалов – только с разрешения редакции.