Официальное средство массовой информации
муниципального района «Читинский район»

Ингода

№ 13 (79381) • среда 1 июня 2016 года

Издается с 1939 года

1 ИЮНЯ – МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ЗАЩИТЫ ДЕТЕЙ

Дорогие земляки, взрослые и дети!

От всей души поздравляем вас с Международным днем защиты детей!

Детство – удивительная пора в жизни каждого человека: огромный и прекрасный мир полон ярких красок, впереди множество дорог и все мечты кажутся исполнимыми.

Этот праздник – очередное напоминание взрослым, что мы в ответе за жизнь, здоровье и судьбу каждого ребенка.

Главная задача власти, общества и всех неравнодушных людей – воспитать наших детей умными, порядочными, образованными. Мы должны сделать все, чтобы они чувствовали себя под надежной защитой, получили хороший старт в жизнь.

В нашем районе много талантливых ребят: музыкантов, художников, спортсменов, победителей предметных олимпиад, различных конкурсов, фестивалей, соревнований. Многие из них, несмотря на довольно юный возраст, успешно представляют район на республиканских, всероссийских и международных состязаниях.

Выражаем слова признательности всем, кто по роду своей деятельности, по велению души делает все, чтобы наши дети были здоровыми, счастливыми, развивались духовно, нравственно, были полезны обществу.

Пусть у юных жителей Читинского района будет радостное, беззаботное, счастливое детство. Пусть их лица всегда озаряются счастливыми улыбками, а заветные мечты – обязательно исполняются.

С уважением,

Глава муниципального района «Читинский район»
Николай СЕЛЕЗНЕВ,

Руководитель Администрации муниципального района «Читинский район»
Андрей ЭПОВ

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

Дорогие наши читатели!

С чудесным, добрым и милым праздником – Днем защиты детей к нам нагрянуло лето! Стало жарко, зелено, шумно от веселых детских голосов! Задорно и звонко они оповестили нас о том, что учебный год окончен! Дружно со скакалками и мячами вывали во дворы гурьбой читинские ребятишки, пока мамы и папы не загнали их на огороды – там работы теперь полно, успевай копай, сажай, поливай!

Студенты увлечены экзаменами – дипломы на носу, селяне посадками. Жизнь идет своим чередом.

А впереди у нас – яркое лето, наполненное купанием, загоранием, грибами да ягодами. И политикой, конечно – сентябрьские выборы уже сейчас чуть заявляют о себе. А значит – будет нам интересно!

Примите поздравления те, у кого профессиональные праздники прошли – и библиотекари, и предприниматели. Детям – отдельные слова-пожелания насыщенной жизни, полной приключений, удач и успехов во всех делах!

Читайте «Ингоду», она о многом вам расскажет!

Коллектив редакции

Забайкальские активисты ОНФ в День защиты детей провели для школьников мини-состязания по командному «выживанию»

В школе села Маккавеево ребят ждали туристско-спортивные соревнования «Будь первым!». Подростки и младшие школьники преодолевали веревочный курс, искали командный выход из лабиринта, учились действовать слаженно и точно. Игровые программы в День защиты детей одновременно прошли на разных площадках города. Организаторами праздника для ребятишек выступили региональное отделение ОНФ, а также студенты-волонтеры Забайкальского университета, техникума отраслевых технологий и бизнеса, педагогического и государственного колледжей.

В этот же день - 1 июня - сопредседатель регионального штаба Общероссийского народного фронта, депутат Государственной Думы Николай Говорин поздравил учащихся села Маккавеево, ребят из читинских школ №40 и №9 с открытием летней смены, а также посетил центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей.

В центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, Николай Говорин привез сладкие подарки. Проблемы этого детского дома депутат Госдумы поднимал весной этого года на встрече с Михаилом Федотовым, председателем Совета при Президенте Российской Федерации по развитию гражданского общества и правам человека. Тогда обсуждались случаи массового нарушения прав детей, в частности, факты насилия. Но сегодня, в праздничный день, говорили только о хорошем.

«Задача взрослых людей сделать жизнь детей лучше. Самое главное достояние любого государства – человеческий капитал. Я от души желаю, чтобы все юные забайкальцы росли в атмосфере добра и благополучия», - отметил Николай Говорин.

Инга НИКОЛАЕВА,
Фото автора

Смотрите фоторепортаж на сайте газеты http://ingoda.info

Молодые читинцы отправились в армию!

В отделе военного комиссариата Забайкальского края по Читинскому району продолжаются отправки призывников в войска Российской армии. 31 мая 2016 года молодых людей в торжественной обстановке проводили представители Администрации МР «Читинский район», КПРФ и фольклорный ансамбль администрации МР «Читинский район» «Читинская слобода».

Призывникам были даны напутствия по несению военной службы и выполнению возложенных задач по защите Родины. Ребята пообещали с честью выполнять свой долг и преданно служить Отечеству!

Информация предоставлена военным комиссариатом Читинского района

Смотрите фоторепортаж на сайте газеты http://ingoda.info

ГИБДД ЧИТИНСКОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ

Чтобы ваш ребенок не попал под колеса!

И вновь очередное дорожно-транспортное происшествие с участием пьяного водителя стоило здоровья маленького пешехода.

Маленькая Вера спешила в школу на контрольную по математике, к которой усердно готовилась. Шла знакомым маршрутом «Дом-Школа». Как обычно подойдя к пешеходному переходу, она посмотрела на человечка, который изображен на дорожном знаке и ей показалось, что он ей помахал рукой. Радостная Вера посмотрела по сторонам и, убедившись, что водитель автомашины пропускает ее, пошагала через дорогу. Но маленькая Вера даже не могла представить, что только шагнув на обочину, она станет жертвой пьяного водителя, который решил объехать того самого водителя, который только что пропустил ее на пешеходном переходе.

Увидев автомашину, Вера закричала, но это ей не помогло. Уже через какие-то доли секунды пьяный водитель буквально сшиб маленькую девочку с ног. Прохожие, увидев происходящее, вызвали скорую помощь, а виновник аварии, закрылся у себя в машине и никого не хотел слушать и даже не поинтересовался, в каком состоянии находится Вера.

Некоторое время спустя, когда девочку уже увезли в больницу, водитель, видимо немного протрезвев, вышел из своей машины и начал рассказывать сотрудникам ГИБДД свою версию произошедшего, что якобы машиной управлял не он, девочка сама кинулась под колеса… Выслушав его я сказала только одно, что нужно самим отвечать за свои поступки. Немного помолчав, водитель сообщил мне, что у него вчера родился сын, и он решил это дело отметить, что сегодня утром он поехал от друга, у которого пили всю ночь… И только после того, как он все высказал, он понял, что натворил. Наверное, поставил себя на место родителей пострадавшей девочки…

Уважаемые водители, соблюдайте Правила дорожного движения. И помните, что вы тоже в ответе за жизнь и здоровье юных пешеходов. Ведь на месте маленькой Веры мог оказаться любой ребенок, даже ваш собственный.

Н. Якупова
Инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения ГИБДД Читинского района

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

740 млн. рублей направят на переселение граждан из ветхого и аварийного жилья

На пленарном заседании парламентарии обсудили законопроект, вносящий изменения в главный финансовый документ Забайкалья.

Как сообщил депутатам и.о. министра финансов Андрей Кефер, более чем на миллиард увеличатся расходы – до 39,6 млрд. рублей. Изменения коснутся и доходной части – она станет больше на 900 млн. и будет равна 38,9 млрд. рублей.

Доходы краевой казны станут больше преимущественно за счет безвозмездных поступлений. Более 200 млн. рублей выделено на поддержку сельского хозяйства. Кроме того, из федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ направлено почти 700 млн. рублей на переселение граждан из ветхого и аварийного жилья. На те же цели направят и 50 млн. рублей полученных из собственных доходов края. За счет внутреннего перераспределения средств 100 млн. рублей пойдут на выплату ветеранам труда. 42,8 млн. рублей направят на завершение строительства Центра культурного развития в г. Петровск-Забайкальский, на 100 млн. рублей пополнится резервный фонд Забайкальского края.

Одно из принципиальных изменений – сокращение объема средств, предусмотренных на взносы в территориальный фонд обязательного медицинского страхования на неработающее население. Минфин предложил уменьшить его более чем на 1,1 млрд. рублей. Владимир Хорохордин, председатель комитета по бюджетной и налоговой политике краевого парламента отметил, что решение это сложное, но необходимое.

- Депутаты нашей фракции (партия «Единая Россия» - прим.) обсудила поступившее предложение Правительства и решила его поддержать. Но с жестким условием - до 1 ноября восстановить заимствованную сумму в бюджете края, - почеркнул Хорохордин. - 380 миллионов из данных средств пойдут на обслуживание государственного долга регионального бюджета, 100 миллионов будут направлены на переселение из ветхого и аварийного жилья и подготовку к зиме, 64 миллиона рублей - на выборы Губернатора и двух депутатов Законодательного Собрания. 65 миллионов будут направлены на дотации муниципальным образованиям. Это тоже хорошая поддержка.

Депутаты согласились с заключением профильного комитета и одобрили законопроект большинством голосов.

Отдел по освещению деятельности Законодательного Собрания

ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА СООБЩАЕТ

Снизить стоимость электроэнергии для региона

Руководитель Забайкальского края Наталья Жданова направила письмо в адрес заместителя председателя правительства РФ Аркадия Дворковича с предложениями по снижению стоимостной нагрузки по оплате за электрическую энергию на потребителей в крае.

Глава региона отметила, что в настоящее время на территории Забайкальского края тарифы на электрическую энергию для всех категорий потребителей, включая население - одни из самых высоких в Сибирском Федеральном округе.

- Наибольшую долю в тарифах занимают стоимость услуг по передаче электрической энергии и стоимость покупки электрической энергии на оптовом рынке.Стоимость покупки электрической энергии зависит от особенностей ценообразования и организации торговли электрической энергией и мощностью в ценовых зонах оптового рынка, а также от эффективности электростанций и пропускной способности линий электропередачи. Самая высокая стоимость покупки электрической энергии в Iквартале 2016 года сложилась в Забайкальском крае и Республике Бурятия (более 2,00 руб/кВтч), что более, чем на 20 % выше, чем в Республике Хакасия, Красноярском крае и в Иркутской области, - подчеркнула руководитель края.

Наталья Жданова выступила с просьбой рассмотреть возможность внесения изменений в Правила оптового рынка электрической энергии и мощности – в части изменения механизма распределения стоимостной нагрузки вынужденной генерации по электрической энергии путем объединения зон свободного перетока или торговли мощностью в рамках ценовых зон. Такая мера позволит значительно снизить цену на мощность для потребителей региона (на 15-17 %).

Кроме того, глава Забайкалья предложила внести изменения в распоряжение правительства Российской Федерации от 30 апреля 2016 года, касающиеся определения предельного роста величины удельной стоимости покупки мощности для потребителей Забайкальского края – 7,5 % для каждого месяца с мая по декабрь 2016 года.

Информация предоставлена Управлением пресс-службы и информации Губернатора Забайкальского края

АКТУАЛЬНО

Николай Говорин встретился с жителями Читинского района

Депутат Государственной думы, сопредседатель Забайкальского штаба ОНФ Николай Говорин провел ряд встреч с жителями поселка Атамановка, Новокручининский, села Маккавеево.

Первая встреча прошла в Доме-интернате для престарелых и инвалидов. Общение началось с рассказа о проделанной работе в парламенте. Николай Говорин получил мандат народного избранника в июле 2015 года. За 10 месяцев он стал соавтором 10 законопроектов, большая часть из которых имеет социально-важное значение. К примеру, разработан и принят законопроект, запрещающий закрывать медицинские учреждения - ФАПы или участковые больницы – без согласования с гражданами. Ещё один важный документ касается 35-ти тысяч забайкальских любителей охоты. Благодаря ему, охотники не будут платить аренду за охотугодия, кроме оплаты за свой участок земли. Законопроект принят в первом чтении.

Кроме того, Николай Говорин обозначил ещё одно не менее важное направление своей работы – привлечение инвестиций в регион. За короткий срок удалось включить Забайкалье в федеральную программу по ремонту спортивных залов сельских школ. Средства будут направлены в отдаленные поселки. По личной просьбе директора школы поселка Новокручининск, там также будет сделан ремонт спортзала.

«Существуют федеральные программы. С их помощью в край могут быть привлечены средства. Сегодня дефицит нашего субъекта составляет более 30 млрд рублей. Если сравнивать наших соседей Бурятию и Иркутскую область, то эти регионы более активно решают свои проблемы за счет федерального центра. И нам необходимо трудиться именно в этом направлении», - отметил Говорин.

В Доме-интернате персонал учреждения высказал депутату Государственной Думы обеспокоенность выплатой отпускных, были заданы вопросы индексации заработной платы, трудоустройства молодых специалистов. В Доме культуры поселка Новокручининск общественность поднимала проблемы земельного законодательства, переселения из ветхого жилого фонда, ремонта объектов социальной сферы. Граждане выражали недовольство услугами медицинских учреждений после проведенной оптимизации, в частности, работой скорой помощи. А жители села Маккавеево говорили о сложной демографической ситуации на селе и, в целом, в Забайкальском крае, их интересовало какие будут разработаны дополнительные меры поддержки многодетных семей и детей, оставшихся без попечения родителей и другие вопросы.

По словам Николая Говорина, все обращения земляков будут проанализированы и для дальнейшего разъяснения ситуации им будут направлены запросы в отраслевые министерства и ведомства.

НАША СПРАВКА: Николай Говорин – депутат Государствен-ной думы, член комитета по охране здоровья, руководитель Центра мониторинга по качеству и доступности здравоохранения Общероссийского народного фронта.

Инга НИКОЛАЕВА,
Фото автора

Смотрите фоторепортаж на сайте газеты http://ingoda.info

ПРОКУРАТУРА ЧИТИНСКОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ

О тех, кто выбрасывает мусор на природе!

Всем приятно дышать свежим воздухом, купаться в чистых водоемах, а не дышать гниющими отходами при выезде на природу. Очень хороший вопрос для тех, кто никогда не задумывался, что мусор можно выбрасывать куда-то кроме мусорных баков (контейнеров, урн) — «Куда люди выбрасывают мусор?».

Многие любят выезжать на природу, на шашлыки или просто отдохнуть, но назвать природой то, куда они приезжают, могут, наверное, только они. Любители пикников, которые были на месте отдыха до них, изгадили местность так, что природой это назвать уже нельзя… Поскольку следующая партия «путешественников» поступит так же, то для них не кажется, что отдых на природе должен выглядеть иначе.

Конечно, не каждый человек имеет вредные привычки, но в последнее время все чаще можно встретить мусорный пакет, валяющийся под каждым кустом. Встретить такое безобразие можно где угодно. Человек видит - никого нет вокруг, значит можно. Кто-то с детства привык так делать, еще тогда ему не отвесили подзатыльника, а теперь это вошло в привычку, и возможно его дети будут делать так же. Дурной пример заразителен. Это факт.

Как повлиять на таких людей? Какое наказание грозит им со стороны государства? Выкидывание окурков, обёрток из автотранспорта не только загрязняет обочины дорог, но и может послужить поводом к возникновению дорожно-транспортного происшествия.

Выброс отходов в лес. Это также достаточно распространённая практика. Зачем везти отходы в контейнер, когда можно выкинуть всё в ближайший овраг пока никто не видит? Сюда также относят и те горы мусора, которые оставляют после себя отдыхающие.

Законы страны гарантируют каждому человеку право на проживание в чистой среде обитания. Предусмотрены государством и специальные места для выброса мусора (контейнеры, баки, урны).

За выброс мусора в неположенном месте предусмотрена административная ответственность в виде штрафа. Но, оштрафовать правонарушителя за загрязнение окружающей среды недостаточно, необходимо, чтобы человеку чувство заботы о природе и планете, на которой мы живем, прививалось с детства!

Помощник прокурора района
юрист 1 класса Дубровская Г.Ф

Разъяснение требований жилищного законодательства

К одной из более многочисленной категории обращений, направляемых гражданами в прокуратуру Читинского района относятся обращения о нарушениях их жилищных прав и свобод.

В частности граждане обжалуют бездействие органов местного самоуправления по предоставлению муниципальных жилых помещений по договорам социального найма, в том числе в связи с необходимостью переселения из ветхого и аварийного жилья.

Однако зачастую по результатам прокурорских проверок выясняется, что оснований для обеспечения граждан муниципальным жильем по договорам социального найма на момент обращения не имеется в связи с несоблюдением процедур, установленных жилищным законодательством.

С целью правового просвещения населения прокуратура Читинского района разъясняет следующее.

В силу ч.1 и ч.2 ст.49 Жилищного кодекса РФ (далее - ЖК РФ) по договору социального найма предоставляется жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда малоимущим гражданам, нуждающимся в жилых помещениях, признанными таковыми в установленном законом порядке.

Таким образом, жилое помещение муниципального жилищного фонда предоставляется при соблюдении в совокупности двух условий: 1) если гражданин в установленном законом порядке признан малоимущим и 2) если гражданин в установленном законом порядке признан нуждающимся в жилом помещении.

Статьи 86-89 Жилищного кодекса РФ предусматривают случаи, когда жилые помещения по договорам социального найма предоставляются в связи с выселением граждан (в т.ч. в связи с проживанием в ветхом либо аварийном жилье), не признанными ранее нуждающимися в жилом помещении. Однако и в этом случае жилые помещения по договорам социального найма должны предоставляться только малоимущим гражданам. Данная позиция отражена в определении Конституционного суда Российской Федерации от 05.03.2009 №376-О-П, а также в утвержденном Президиумом Верховного суда РФ от 23.12.2015 Обзоре практики рассмотрения судами в 2013-2014 годах дел по спорам, связанным с обеспечением права малоимущих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда.

Малоимущими гражданами являются граждане, если они признаны таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению (ч.2 ст. 49 ЖК РФ).

В Забайкальском крае порядок признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда установлен Законом Забайкальского края от 07.12.2009 №289-ЗЗК и предусматривает учет доходов всех членов семьи или одиноко проживающего гражданина, полученных каждым членом семьи или одиноко проживающим гражданином в денежной и натуральной форме (ст.6 Закона), а также имущество, находящееся в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащее налогообложению (ст.18 Закона).

Гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются:1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения; 2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы; 3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (ч.1 ст.51 ЖК РФ).

Для сведения: с 01.01.2015 обеспечение проживающих в сельских поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, является полномочием органов местного самоуправления муниципальных районов, в данном случае - муниципального

района «Читинский район». Администрация муниципального района «Читинский район» расположена по адресу: г.Чита, ул.Ленина, 157.

Гражданам, проживающим в городских поселениях «Атамановское», «Новокручининское», «Яблоновское» Читинского района, по вопросу признания нуждающимися в жилом помещении муниципального жилищного фонда необходимо обращаться в администрации соответствующих городских поселений.

Старший помощник прокурора Читинского района
младший советник юстиции Н.В.Зорина

26 МАЯ - ДЕНЬ РОССИЙСКОГО ПОЕДПРИНИМАТЕЛЯ!

Доброе слово о хороших людях

Я, как глава поселения, выражаю самые добрые слова признательности и благодарности индивидуальным предпринимателям села Домна. Ни одно сельское мероприятие не обходится без их финансовой поддержки. При нынешнем скудном бюджете села, администрации постоянно приходится обращаться к ним за помощью, и никто ни разу не отказал. У нас родилась хорошая традиция, когда появляются какие-то вопросы, нужно решить проблемы - предприниматели и администрация собираются вместе и находят выходы из положения, решают все задачи.

В апреле старшеклассников нашей школы пригласили принять участие в краевой спартакиаде допризывной молодежи. Нужно было показать не только ловкость, скорость и умение, а и внешне выглядеть образцово. На приобретение военной формы необходимо было 40 тысяч рублей. Администрация обратилась за помощью к индивидуальным предпринимателям, и эта сумма была собрана в считанные дни. Мальчишки на соревнованиях смотрелись, как настоящие десантники в голубых беретах, а еще и показали хорошие результаты.

Наши предприниматели всегда с большим вниманием и теплотой относятся к ветеранам войны. Ежегодно ко дню Победы дарят им хорошие подарки, поздравляют их. Без спонсорской помощи предпринимателей жители села не увидели бы праздничные салюты, не смогли бы попробовать вкусной солдатской каши и посетить праздничных концертов в самый великий день России - 9 мая.

Я благодарю всех неравнодушных, отзывчивых моих односельчан-предпринимателей! В преддверии их праздника «Дня российского предпринимательства» хочу назвать их имена. Это - Беспалова Елена, много лет предоставляет бесплатный проезд к месту учебы детям из малообеспеченных семей. Игроки местной хоккейной команды благодарны за помощь и поддержку Балаклеец Андрею, Уваровской Елене, Афанаскиной Татьяне, Сторощук Светлане. При финансовой поддержке Богодухова Ивана вышла небольшая книга о наших односельчанах, ветеранах войны и тружениках тыла. Казыкин Константин помогает не только стройматериалами, но мудрым житейским советом. Когда администрации нужны пиломатериалы для ремонта хоккейной коробки, строительства церкви или других целей, всегда помогут без проблем Сараев Владимир, Мороз Владимир, Фекрат Нагиев, Демоксян Ардуш. Фекрат Нагиев часто приходит в администрацию просто так, интересуется, какая нужна помощь и чем он может помочь. Каракозова Светлана на праздничных мероприятиях кормит вкусным пловом и шашлыками, дарит детям радость катанием на лошадях.

Слова благодарности заслуживают Белокопытов Олег, Уваровский Виктор, Карпиевич Наталья, Новоселова Оксана, Бондырев Станислав, Токарев Валерий, Микадзе Анна, Щербакова Марина, Павликов Николай, Петров Юрий, Круторогов Анатолий, Элязов Магаррам, Мачуга Лариса, Чайковской Людмиле.

Молодые, начинающие свой бизнес предприниматели, тоже с большим пониманием относятся к проблемам села и оказывают материальную поддержку при первом же обращении - Литвинова Елена, Галактионов Игорь, Плюхин Олег, Шульгин Александр, Берсенева Екатерина, Максимова Елена, Дубовик Анжела.

Особую благодарность хочу выразить активу предпринимателей – Кобзевой Ирине, Балаклеец Андрею, Казыкину Константину, Нагиеву Фекрату, Каракозовой Светлане. Кобзева Ирина выполняет роль председателя Совета предпринимателей села, всегда на связи, всегда доброжелательна, всегда в хорошем настроении со светлой улыбкой!

Я хочу, чтобы жители села Домна и читатели Читинского района узнали имена хороших и надежных людей, на которых опирается администрация в своей деятельности!

Глава сельского поселения «Домнинское» В.А. Кучина

Уважаемые предприниматели Читинского района! Искренне поздравляем Вас с профессиональным праздником – Днем российского предпринимательства!

Собственное дело — нелегкий, но очень важный труд. Бизнес создает дополнительные рабочие места, платит налоги в бюджет, привлекает инвестиции, вносит свой неоценимый вклад в социально-экономическое развитие нашего родного района.

Средний и малый бизнес – важнейший фактор роста экономики Читинского района: от сельского хозяйства до сферы услуг и торговли. Будущее района напрямую связано с перспективами привлечения серьезных инвестиций, формированием новой модели предпринимательства на основе знаний.

Сегодня не просто развивать и поддерживать бизнес, и, с каждым годом делать это все сложнее, но мы уверенны, что вместе сможем найти правильные решения, преодолеем все преграды и обеспечим развитие наших предприятий на долгосрочный период.

Отдельно хочется остановиться на роли руководителей компаний. Именно на основе их лидерских качеств, целеустремленности и преданности делу создается созидательный импульс движения вперед, к намеченной цели. Именно они становятся катализатором роста своих предприятий и экономической системы вообще.

Мы выражаем Вам искреннюю признательность за вашу энергию, настойчивость, инициативность.

Желаем успешной реализации предпринимательских идей, надежных деловых партнеров и процветающего бизнеса на благо и развитие нашего района! Крепкого вам здоровья, семейного счастья и благополучия, надёжных партнёров по бизнесу, стабильных доходов, выгодных сделок и реализации бизнес-проектов, удач и побед!

С уважением, Римма ЗАЙДЕЛЬ и члены Совета предпринимателей Читинского района

Предпринимателям – поздравления с благодарностью!

Важным сектором российской экономики является малый, средний и большой бизнес. Он позволяет обеспечивать потребителей товарами и оказывать услуги, извлекая прибыль. Принципы конкуренции приводят к повышению качества продукции, снижению их цены. Руководителям коммерческих организаций посвящён профессиональный праздник – День российского предпринимательства, который отмечается ежегодно 26 мая.

По состоянию на 1 января 2016 года количество зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства составило 1980 единиц, в том числе 1517 индивидуальных предпринимателей.

По состоянию на 01 января 2016 года количество объектов потребительского рынка составляет 771единиц. Из них:

- объекты розничной торговли – 640 единиц;
- объекты общественного питания – 52 единиц;
- объекты бытового обслуживания – 79 единиц.

Сфера розничной торговли муниципального района «Читинский район» - одна из самых динамично развивающихся сфер экономики. В районе функционируют 640 объектов розничной торговли, в том числе 6 торговых центров (пгт. Новокручининский, с.Домна, с.Маккавеево, с.Смоленка) общей торговой площадью 26841 кв. м. Фактическая обеспеченность населения площадью торговых объектов в 2015 году в среднем по району составила 375,2 кв. м на 1000 человек, по сравнению с 2014 годом увеличилась на 8,8%.

Промышленность района представлена 55 предприятиями по добыче общераспространенных полезных ископаемых, минеральной и питьевой воды, пищевой и перерабатывающей промышленности.

При отделе экономики и развития предпринимательства администрации муниципального района «Читинский район» действует Центр поддержки предпринимательства, где субъектам малого и среднего бизнеса оказывается информационно-консультационная поддержка. За 2015 год в данный центр обратилось 357 граждан.

Совместно с ГКУ «Центр занятости населения Читинского района» проводилась работа по оказанию содействия в самозанятости безработных граждан, включая оказание гражданам единовременной финансовой помощи при их государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя либо крестьянского (фермерского) хозяйства, а также единовременной финансовой помощи на подготовку документов для соответствующей государственной регистрации. В 2015 году: 6 предпринимателей получили единовременную помощь, 3 организации и индивидуальных предпринимателя получили поддержку на оборудование 10 рабочих мест для инвалидов.

В рамках реализации соглашения о совместной деятельности (сотрудничестве) от 09 апреля 2014 года между Фондом поддержки малого предпринимательства Забайкальского края и администрацией муниципального района «Читинский район». администрацией района в 2015 год в Фонд было направлено 7 предпринимателей, которые получили поддержку на сумму 4050000 рублей.

Налажено сотрудничество с гарантийным фондом Забайкальского края. За 2015 год поддержку получили 1 организация и 3 индивидуальных предпринимателей, общая сумма по кредитам составила 21500000 рублей, гарантийная сумма – 10658130 рублей.

Проведено 3 обучающих семинара с предпринимателями по вопросам изменений в налоговом законодательстве, составлении бухгалтерской отчетности изменений законодательства в Фондах социального страхования и Пенсионном фонде.

18 февраля 2015 года заключено соглашение о сотрудничестве органов местного самоуправления муниципального района «Читинский район» и уполномоченного по защите прав предпринимателей, назначены общественные помощники, представители предпринимательского сообщества муниципального района «Читинский район».

По результатам конкурсного отбора в 2015 году в рамках реализации государственной программы Забайкальского края «Экономическое развитие» 17 субъектов малого и среднего предпринимательства Читинского района получили финансовую поддержку на сумму 17623500 рублей, в том числе:

6 субъектов получили гранты в форме субсидий на создание собственного дела на сумму 2782290,5 рублей;

5 субъектов получили поддержку в виде субсидии на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования на сумму 6690568 рублей;

2 субъекта получили поддержку в виде субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам на сумму 1409109 рублей;

1 субъект получил поддержку в виде субсидии на возмещение части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам лизинга оборудования на сумму 127533 рубля;

3 субъекта получили поддержку в виде субсидии пострадавшим субъектам в результате чрезвычайной ситуации, на возобновление предпринимательской деятельности на сумму 3614000 рублей.

Уважаемые руководители организаций и индивидуальные предприниматели! Тепло и сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником - Днем российского предпринимательства! Этот праздник является признанием важности и большой роли предпринимательства в развитии нашего государства. Сегодня мы отдаем должное труду людей, которые с большим упорством и настойчивостью, по собственной инициативе и с подлинным энтузиазмом осваивают российское экономическое пространство, проявляют себя в разных сферах нашей жизни. Осуществляя свою деятельность, предприниматели не только вносят значительный вклад в пополнение районного бюджета, но и помогают решать многие актуальные проблемы: создают новые рабочие места, обеспечивают население необходимыми товарами и услугами, участвуют в благотворительных акциях.

Выражаем Вам искреннюю благодарность за сотрудничество и финансовую поддержку многих районных мероприятий. Примите пожелания здоровья, благополучия, процветания бизнесу и успехов в реализации новых проектов и идей. Пусть предпринимательская деятельность приносит вам ожидаемые результаты и высокие прибыли.

Информация предоставлена отделом экономики и развития предпринимательства администрации муниципального района «Читинский район»

Анонс мероприятий государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализуемых в 2016 году Министерством экономического развития Забайкальского края

Министерство экономического развития Забайкальского края сообщает, что в 2016 году поддержка малого и среднего предпринимательства будет предоставляться в виде:

- предоставления грантов начинающим субъектам малого предпринимательства. Гранты предоставляются впервые зарегистрированным и действующим менее 1 года с даты регистрации субъектам предпринимательства, относившимся на момент регистрации в качестве субъекта предпринимательства к приоритетным целевым группам (зарегистрированные безработные; субъекты молодежного предпринимательства; субъекты малого предпринимательства, относящиеся к социальному предпринимательству и др.). Кроме того, претендент на получение гранта должен пройти краткосрочное обучение основам предпринимательской деятельности (при наличии высшего экономического/юридического образования, прохождение курсов не требуется). Размер гранта составляет 85 % от суммы понесенных расходов, но не более 500 тыс. рублей. Получатель гранта принимает обязательства по реализации проекта в течение 3 лет, созданию заявленного количества рабочих мест и обеспечения заявленного уровня заработной платы;

- предоставления различных субсидий в целях возмещения затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, понесенных ими в ходе реализации бизнес-проектов:

на уплату процентов по кредитам в размере 3/4 ключевой ставки и до 1,5 млн. рублей;

приобретение оборудования в размере до 10 млн. рублей, но не более 50 % от всех затрат;

уплату лизинговых платежей в размере 3/4 ключевой ставки и до 0,5 млн. рублей;

уплату первоначального взноса по лизингу оборудования в размере до 2 млн. рублей;

реализацию инвестиционных проектов социальной направленности в размере 85 % от фактических затрат и до 1,5 млн. рублей.

Получить данную поддержку возможно путем участия в конкурсных отборах, которые планируется объявить:

в июне 2016 года – для предоставления грантов начинающим субъектам малого предпринимательства;

в июле 2016 года – для предоставления субсидий.

Порядки проведения конкурсных отборов будут опубликованы после их утверждения в печатном издании «Азия-Экспресс» и размещены на сайте Министерства: минэконом.забайкальскийкрай.рф в разделе «Государственная поддержка бизнеса».

Более подробную информацию о проведении конкурсных отборов можно получить:

по телефонам отдела экономики и развития предпринимательства администрации муниципального района «Читинский район»: (3022) 35-67-61;

по телефонам Министерства экономического развития Забайкальского края: (3022) 40-17-83, 40-17-84, 40-17-85.

ОФИЦИАЛЬНО

Приложение к постановлению Администрации муниципального района «Читинский район» № 733 от «26» апреля 2016г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

1.Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 733 от «26» апреля 2016г и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-34-95).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 08-00 по местному времени 10 мая 2016 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 16-00 по местному времени 09 июня 2016 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 08-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: 10 июня 2016 года в 11-30 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина,157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: 16 июня 2016 года в 14-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников аукциона производится с 13-30 до 13-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

2. Сведения о земельном участке

Лот № 1

1.1.1. Предмет аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, сроком на 5 лет, с кадастровым номером 75:22:610101:1674, площадью 0,0776 га, местоположение которого: Забайкальский край, Читинский район, сз. Арахлей

1.1.2. Сведения о границах земельного участка:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Арахлейское», Читинского района, Забайкальского края.

1)в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

1.1.3.Обременения земельного участка: отсутствуют.

1.1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.1.5. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.

1.1.6. Разрешенное использование земельного участка: для рекреационных целей

1.1.7 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 2476,76 (две тысячи четыреста семьдесят шесть) руб.76 коп.

1.1.8. «Шаг» аукциона: 74,30 (семьдесят четыре) руб.30 коп.

1.1.9.Размер задатка для участия в аукционе: 495,35 (четыреста девяносто пять) руб.35 коп.

3. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;

3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);

4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030

р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

_____

(местонахождение земельного участка)

_____

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;

2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района «Читинский район» № 796 от «04» мая 2016г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

1.Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 796 от «04» мая 2016г и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-34-95).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 08-00 по местному времени 10 мая 2016 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 16-00 по местному времени 09 июня 2016 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 08-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: 10 июня 2016 года в 11-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина,157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: 17 июня 2016 года в 14-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников аукциона производится с 13-30 до 13-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

Сведения о земельных участках

2.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:640101:1024, площадью 54,5985 га, находящегося по адресу: Забайкальский край, Читинский район, в 1,0 км юго-западнее с. Шишкино сроком на 5 лет.

2.1.2 Сведения о границах земельного участка:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Шишкинское», Читинского района, Забайкальского края.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 10 155,32 (десять тысяч сто пятьдесят пять) руб.32 коп. (кадастровая стоимость 677021,40 руб.)

2.1.7 «Шаг аукциона: 304,66 (триста четыре) руб.66 коп.

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 2031,06 (две тысячи тридцать один) руб.06 коп.

2.1.9 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

2.2 Лот № 2:

2.2.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:640101:1025, площадью 25 га, находящегося по адресу: Забайкальский край, Читинский район, в 2,0 км юго-западнее с. Шишкино, сроком на 5 лет.

2.2.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Шишкинское», Читинского района, Забайкальского края.

2.2.3. Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.2.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.2.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

2.2.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 4650 (четыре тысячи шестьсот пятьдесят) руб.00 коп. (кадастровая стоимость 310 000 руб)

2.2.7 «Шаг аукциона: 139,5 (сто тридцать девять) руб.50 коп.

2.2.8 Размер задатка для участия в аукционе: 930,00 (девятьсот тридцать) руб.00 коп.

2.2.9 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

2.3 Лот № 3:

2.3.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:590101:400, площадью 23,5877 га, находящегося по адресу: Забайкальский край, Читинский район, в 1 км от п. Мухор-Кондуй, сроком на 5 лет.

2.3.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Верх-Читинское», Читинского района, Забайкальского края.

2.3.3. Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.3.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.3.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственных угодий.

2.3.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 4387,31 (четыре тысячи триста восемьдесят семь) руб.31 коп. (кадастровая стоимость 292487,48 руб.)

2.3.7 «Шаг аукциона: 131,62 (сто тридцать один) руб.62 коп.

2.3.8 Размер задатка для участия в аукционе: 877,46 (восемьсот семьдесят семь) руб.46 коп.

2.3.9 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;

3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);

4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030

р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

_____

(местонахождение земельного участка)

_____

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;

2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

КУЛЬТУРА

15 лет рядом с детьми!

В ГУСО «Маккавеевкий ЦПДОПР «Импульс» работает замечательный педагог, мастер своего дела - Ирина Валентиновна Стрельцова. За 15 лет работы в учреждении Ирина Валентиновна научила многому наших ребят, и не просто научила, а вложила в весь творческий и созидательный процесс свою душу!

Сказочный голос, музыка и теплая атмосфера невольно влекут и взрослых, и детей в мастерскую «Умелые ручки», в которой творятся настоящие чудеса! Рисунки, поделки из всевозможного подручного и природного материала, предметы, выполненные в стиле «Декупаж», «Топиарий» и «Пэйчворк», картины - «Тестопластика», роспись по стеклу, корзинки и лапти из газетных трубочек… Всех используемых технологий декоративно-прикладного творчества невозможно перечислить, но есть работы, ставшие брэндом села Маккавеево. Это домовята, которые ребята с Ириной Валентиновной мастерят, используя кусочки мебельной ткани и синтепона, привезенные с мебельной фабрики «Ант», лоскутки ненужной одежды и капрона.

Домовята у нас разных профессий: врачи, полицейские, астрологи, просто дедушки и бабушки в традиционных русских нарядах. Был однажды домовенок Чукча рядом со своим домом-чумом, которого прямо на выставке подарили одному из благодарных посетителей.

Два года подряд домовята участвовали в межрегиональном фестивале культуры семейских старообрядцев «Семейская круговая» в селе Красный Чикой, побывали в Улан-Удэ на выставке, посвященной 250-летию прибытия первых переселенцев старообрядцев в Бурятию, во II межрегиональном конкурсе по народной традиционной культуре «Наше наследие», в Модном Доме «За Байкалом», практически на всех выставочных мероприятиях Читинского района.

Это не все достижения наших ребят: картина из теста «Новогодний эскорт» заняла первое место в конкурсе «Дед Мороз и почта» в 2008 году, работы техники «Декупаж» и «Тестопластика» занимали почетное место на выставке, посвященной Отечественной войне 1812 года.

Ребята с удовольствием дарят свои «творения» друзьям и гостям центра «Импульс», а также родственникам и педагогам учреждения. А умениям и навыкам, приобретенным в кружках «Хозяюшка» и «Ниточка и иголочка», всегда находят применение выпускники центра, ведь в самостоятельной жизни необходимо уметь готовить еду, чинить одежду, пользоваться кухонными и другими бытовыми электроприборами. И всем этим они овладевают легко и не без удовольствия, благодаря опытному наставнику Стрельцовой Ирине Валентиновне!

Мы поздравляем Ирину Валентиновну с 15-летним юбилеем работы в центре и желаем здоровья и дальнейших творческих успехов!

Коллектив ГУСО «Маккавеевский ЦПДОПР «Импульс»

«Библиотека, книга, я – вместе дружная семья!»

27 мая в России отмечается День библиотек.

В сельской библиотеке села Верх-Чита прошло мероприятие, посвящённое этой дате. В КДЦ «Успех», где расположена библиотека, были приглашены учащиеся школы и их родители. Программа была разнообразной, скорее познавательной, чем развлекательной.

Приглашённым был предложен небольшой экскурс в историю создания библиотек в России. Исследователи считают, что первое книгохранилище на Руси появилось в 1037 году при Ярославе Мудром, а в 1795 году Екатерина-2 издала Указ о создании Государственной библиотеки в Санкт-Петербурге - Имперской публичной библиотеки, сопроводив свой Указ словами: «Сия библиотека строилась для украшения Отечества, юношам - привлечение, старцам - пособие, праздным – зрелище, занятым - забава, учащимся – упражнение».

В 1995 году Президент России издал Указ о праздновании Всероссийского дня библиотек и приурочил его к дате издания Указа Екатерины-2-27 мая.

Потом присутствующих познакомили с историей библиотеки села Верх-Чита, которой в этом году исполнилось 67 лет.

Ведущие праздника, а это были ученицы 7 класса Андреевская В. и Норвина Т., объявили, что праздник «Библиотека, книга, я - вместе дружная семья» продолжается и задали вопрос: «Какие самые древние библиотеки мира вы знаете?» Ответ не был получен, поэтому предложили присутствующим совершить виртуальное путешествие в мир прошлого библиотеки. Что и было сделано. Видеофильм о древних библиотеках с комментариями ведущих посмотрели с большим интересом.

Затем к зрителям пожаловала госпожа Сказочница, ученица 7 класса Мельникова В., которая провела развлекательную часть программы. Ребята приняли в ней активное участие, многие ушли с призами за верные ответы.

А ещё зрителям было предложено разукрасить «Дерево читательских вкусов». В соответствии со своим вкусом надо было на нарисованное дерево наклеить цветной стикер, например, любишь читать сказки - наклей стикер розового цвета, любишь читать о природе - зелёного цвета и т. д. Дерево в течение пяти минут было разукрашено всеми цветами радуги. И это порадовало: познавательный интерес у ребят есть, и он развивается из года в год.

Ещё зрителям было предложено нарисовать на переносной доске свою ладошку, и на ней написать или слово о книге, или название своей любимой книги, или просто написать своё пожелание библиотеке. Ребята это сделали с удовольствием, многие рассказали о своих пристрастиях в чтении, другие поздравили с праздником, а третьи написали о том, как хорошо, что есть библиотека, в которой есть интересные книги, но хотелось бы, чтобы их было больше. И библиотекарю тоже очень хотелось бы этого!

В заключение праздника были награждены активные юные читатели, которым библиотека подарила на память книги, что пригодятся при изучении литературы, истории и вообще - для развития кругозора.

И совершенным сюрпризом было выступление директора КДЦ «Успех» Жилиной Е. С.: она сделала библиотеке бесценный дар! Подарочное издание «Русская культура. С древнейших времён до наших дней», в котором более 2000 иллюстраций и книгу «Московский Кремль» в таком шикарном оформлении, что рассматривать, перелистывать это издание можно только в перчатках (они, прилагаются). Спасибо Екатерине Сергеевне за этот драгоценный подарок!

После праздника любознательные ребята стали читателями сельской библиотеки.

Информация предоставлена МБУК «ИДЦ «Успех» Верх-Чита

Ингода

Официальное средство массовой информации муниципального района «Читинский район».

Учредители: Совет муниципального района «Читинский район», Администрация муниципального района «Читинский район».

Издатель: МАУ РЦСПИ «Ингода». Директор (шеф-редактор): А.В.Шемелин. Юридический адрес: 672010, Забайкальский край, г. Чита, ул.Ингодинская, 60, каб. 4. Заместитель директора (главный редактор): И.И.Зимина, технический редактор: А.В.Борисова.

Адрес редакции: 672010, Забайкальский край, г. Чита, ул.Ингодинская, 60, каб. 4, телефон редакции: 32-30-90, e-mail: i354222@yandex.ru.

Компьютерный набор и верстка: МАУ РЦСПИ «Ингода».

Газета отпечатана в ООО «Читинская городская типография», 672000, Забайкальский край, Чита, ул. Анохина, 43.

Тираж 3000 экз. Цена свободная.

Сдача в печать по графику: 15.00 ч.
Фактически: 15.00 ч. Заказ №

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Забайкальскому краю.

Регистрационный номер: ПИ № ТУ75-00110.

Письма читателей, рукописи редакция не рецензирует и не возвращает. Мнение авторов не всегда совпадает с мнением редакции. Перепечатка опубликованных материалов – только с разрешения редакции.